

УТВЕРЖДАЮ

Директор ПМУП «УТВС»

Летченко С.В.

«01» декабря 2022 г.



Регламент

по подключению (технологическом присоединении) объектов
капитального строительства к централизованным системам
холодного водоснабжения и (или) водоотведения ПМУП «УТВС»

2022 г.

Типовой регламент подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

1. Общие положения.

1.1. Регламент о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения (далее – Регламент) определяет последовательность действий и порядок взаимодействия между Пойковским муниципальным унитарным предприятием «Управление теплоснабжения», (далее – Предприятие) и физическим или юридическим лицом, осуществляющим строительство объектов капитального строительства.

1.2. Регламент распространяется на подключение (технологическое присоединение) строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства (далее – Объект) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории городской округ, муниципальный район, а также в случаях увеличения потребляемой нагрузки ресурсов по водоснабжению и водоотведения существующими объектами в связи с изменением фактического объема водопотребления и водоотведения.

1.3. Общество не вправе требовать представления документов и сведений или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и законодательством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

1.4. Настоящий Регламент разработан в соответствии с нормативно-правовыми актами:

- Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О водоснабжении и водоотведении»; -

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (ред. от 30.11.2021) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 (ред. от 30.11.2021) «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (ред. от 10.10.2022) «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 776 (ред. от 22.05.2020) «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»;

- Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного

водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации",

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.01.2017 №147-р (ред. от 21.10.2022) «Об утверждении целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектом Российской Федерации»,

- О внесении изменений в приложение к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2022 года № 33-Пр-34 «Об утверждении алгоритмов действий инвестора по процедурам подключения к сетям электроснабжения (до 150 кВт, свыше 150 кВт), водоснабжения и водоотведения на период реализации 2022 года»

1.5. С целью упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации принимаются следующие сроки:

- срок подготовки и направления заявителю договора о подключении к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением случаев, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту) – не более 10 рабочих дней;

- срок подготовки и направления заявителю договора о подключении к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения для субъектов малого предпринимательства (за исключением случаев, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту) – не более 10 рабочих дней;

- срок подготовки и направления заявителю договора о подключении к централизованной системе горячего водоснабжения за исключением случаев, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту) – не более 10 рабочих дней.

1.6. Список используемых в Регламенте сокращений:

1.6.1. Регламент – Регламент о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

1.6.2. Заказчик – правообладатель земельного участка (физическое или юридическое лицо), который планирует подключение объекта, находящегося на этом земельном участке, к системам водоснабжения и /или водоотведения.

1.6.3. Предприятие- ПМУП «УТВС» (далее – ресурсоснабжающая организация)

1.6.4. Объект – строящийся, реконструируемый или построенный объект капитального строительства или объект системы холодного водоснабжения или водоотведения, на котором предусматривается потребление холодной воды и (или) водоотведение.

1.6.5. ТУ – технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

1.6.6. УП - условия подключения объекта к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

1.6.7. МФЦ – многофункциональный центр пгт. Пойковский, Нефтеюганского района (с адресами МФЦ, принимающими заявления с пакетом необходимых документов от физических и юридических, можно ознакомиться на официальном сайте ПМУП «УТВС» <http://putvs.narod.ru/>)

2. Состав и последовательность действий по подключению объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения

2.1. Для подключения объекта заказчику необходимо выполнить действия в следующем порядке:

- получить технические условия на подключение объекта к сетям водоснабжения и (или) водоотведения;
- заключить договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения;
- разработать проект, включающий разделы НВК (наружные сети водоснабжения и канализации) и ВК (внутренние сети водоснабжения и канализации – устройство водомерного узла), и согласовать его с Предприятием;
- установить узел учета холодной воды (сточных вод), предъявить узел учета к освидетельствованию и получить допуск к эксплуатации;
- подписать Акт о подключении (технологическом присоединении).

3. Получение технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Выдача Предприятием технических условий осуществляется органу местного самоуправления либо правообладателю земельного участка в течение 7 рабочих дней с даты получения запроса с необходимым пакетом документов от Заказчика.

Запрос на выдачу технических условий с необходимым пакетом документов может быть подан в МФЦ или в приёмную Пойковского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения по адресу: пгт. Пойковский, Нефтеюганского р-н, Территория промышленная зона 7А. С формой запроса и перечнем прилагаемых документов можно ознакомиться на сайте <http://putvs.narod.ru/>.

Запрос о выдаче технических условий может быть представлен исполнителю и должен содержать:

- а) наименование исполнителя, которому направлен запрос;
- б) сведения о лице, обратившемся с запросом о выдаче технических условий, и его контактные данные: для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты

нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа, место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты; для юридических лиц - полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты; для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

в) основания обращения с запросом о выдаче технических условий (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с запросом о выдаче технических условий, является это лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на котором расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права, сведения о документе, подтверждающем наличие такого права);

г) информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемых объектов, соответствующих этому земельному участку;

д) вид централизованной системы, для подключения к которой направляется запрос о выдаче технических условий (централизованная система горячего водоснабжения, централизованная система холодного водоснабжения, централизованная система водоотведения), а также необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через такую централизованную систему (получение питьевой, технической или горячей воды, сброс хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод);

е) планируемая величина максимальной необходимой мощности (нагрузки);

ж) планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (при наличии соответствующей информации).

К запросу о выдаче технических условий должны быть приложены:

- копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка), за исключением случаев, предусмотренных

абзацами четвертым - шестым настоящего пункта. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий.

- При обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подпункте "в" пункта 9 настоящих Правил, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия договора о комплексном развитии территории.

- В случаях, предусмотренных частью 6 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения при обращении с запросом о выдаче технических условий лиц, указанных в подпункте "г" пункта 9 настоящих Правил, к запросу о выдаче технических условий должна быть приложена копия решения о предварительном согласовании предоставления таким лицам земельного участка в указанных целях;

- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий;

- документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории);

- градостроительный план земельного участка (при его наличии);

- копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившемся с запросом, технических условий (при обращении за выдачей технических условий лиц, указанных в пункте 11 настоящих Правил).

При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, используемым в процессе холодного водоснабжения и водоотведения, и при наличии свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения, предприятие не вправе отказать в выдаче технических условий. При отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) вследствие отсутствия свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения, и при отсутствии в инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в течение 30 дней со дня поступления обращения заявителя обращается в уполномоченный орган

исполнительной власти субъекта Российской Федерации (орган местного самоуправления в случае передачи полномочий по утверждению инвестиционных программ) с предложением о включении в инвестиционную программу мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя, и об учете расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), при установлении тарифов этой организации на очередной период регулирования.

Срок действия ТУ, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства составляет не менее 5 лет, а в остальных случаях - не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Выдача технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы.

При смене правообладателя земельного участка, которому были выданы технические условия, новый правообладатель вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив Общество о смене правообладателя.

В случае, если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он обращается в предприятие с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий подключения.

4. Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения и получение условий подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и (или) водоотведения.

4.1. Для заключения договора о подключении заявитель направляет исполнителю заявление о подключении по форме согласно приложению N 2, содержащее следующие сведения:

а) наименование исполнителя, которому направлено заявление о подключении;

б) сведения о заявителе и его контактные данные:

для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа, место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических

лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты;

в) основания обращения с заявлением о подключении (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с заявлением о подключении, является это лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект, основания возникновения такого права);

г) наименование и местонахождение подключаемого объекта;

д) вид централизованной системы, для подключения к которой подается заявление о подключении (централизованная система горячего водоснабжения, централизованная система холодного водоснабжения, централизованная система водоотведения), необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через такую централизованную систему (получение питьевой, технической или горячей воды, сброс хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод);

е) основание для заключения договора о подключении;

ж) характеристика земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, в том числе площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования такого земельного участка (за исключением направления заявления о подключении в случаях, указанных в абзацах втором - четвертым подпункта "б" пункта 26 Правил);

з) данные об общей подключаемой мощности (нагрузке), включая данные о подключаемой мощности (нагрузке) по каждому этапу ввода подключаемых объектов, а в случаях, предусмотренных абзацами третьим и четвертым пункта 23 Правил, - сведения о подключенной мощности (нагрузке);

и) информация о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции, модернизации подключаемого объекта;

к) технические параметры подключаемого объекта (сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений);

л) при подключении к централизованным системам горячего водоснабжения или холодного водоснабжения - наличие и возможность использования иных способов отведения сточных вод, кроме централизованных систем водоотведения, при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения - наличие и возможность использования собственной нецентрализованной системы горячего

водоснабжения (с указанием мощности и режима работы), при подключении к централизованной системе водоотведения - наличие иных источников водоснабжения, кроме централизованных систем горячего и холодного водоснабжения с указанием объемов горячей и холодной воды, получаемой из таких иных источников водоснабжения, при подключении к централизованной ливневой системе водоотведения - информация о площади и характеристике покрытия земельного участка, с которого осуществляется (будет осуществляться) сброс поверхностных сточных вод в централизованную ливневую систему водоотведения, в том числе неорганизованный сброс поверхностных сточных вод;

м) номер и дата выдачи технических условий (в случае их получения до заключения договора о подключении);

н) информация о планируемых сроках строительства (реконструкции, модернизации) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого, модернизируемого) подключаемого объекта;

о) расположение средств измерений и приборов учета горячей воды, холодной воды и сточных вод (при их наличии).

К заявлению о подключении должны быть приложены следующие документы:

- копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

- копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом, за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым - шестым настоящего пункта. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;

- ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

- топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями;

- информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

- при подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения – баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов,

прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (процентов), при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения - баланс потребления горячей воды подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды);

- сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

- сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

Заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) и выдачу условий подключения с необходимым пакетом документов может быть подано в МФЦ, в форме электронного документа на электронный адрес Пойковского муниципального унитарного предприятия «Управление тепловодоснабжения»: putvs@mail.ru

А так же на бумажном носителе предоставить в адрес Предприятия.

С формой заявления и перечнем прилагаемых документов можно ознакомиться на сайте Предприятия: <http://putvs.narod.ru/>.

Заявление и документы, представленные в форме электронного документа, подписываются лицами, уполномоченными на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) или простой электронной подписи (для физических лиц), предусмотренных Федеральным законом «Об электронной подписи».

Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту прилагаемых к заявлению документов в форме электронного документа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности Общество в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления направляет Заказчику уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов.

В случае непредставления Заказчиком недостающих сведений и (или) документов в течение указанного срока предприятием аннулирует заявление и уведомляет об этом Заказчика в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2017 №778 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в части оптимизации порядка подключения объектов капитального строительства к системам горячего, холодного водоснабжения и водоотведения" предусмотреть в приложении к договору наличие:

- акта (типового) о подключении (технологическом присоединении) объекта, акта (типового) разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

В составе акта (типового) о подключении (технологическом присоединении) объекта предусмотреть – «исполнитель подтверждает техническую готовность объектов централизованной системы холодного, горячего водоснабжения и водоотведения и завершение мероприятий по подключению внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта».

5. Порядок и сроки заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения являются публичными и заключаются в соответствии с типовыми договорами о подключении (технологическом присоединении) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации, в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

В случае представления сведений и документов в полном объеме и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), а также при условии наличия в инвестиционной программе ПМУП «УТВС» мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), предприятие в течение 10 рабочих дней со дня представления сведений и документов в полном объеме направляет Заказчику подписанный договор о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения).

В условиях подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения должны быть указаны:

- срок действия условий подключения (технологического присоединения);
- точка подключения (технологического присоединения) с указанием адреса (места нахождения точки подключения);
- технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения) и геодезическая отметка верха трубы;
- разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска);
- требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);

- требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения;
- перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер;
- границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям предприятия и заявителя.

В условиях подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения должны быть указаны:

- срок действия условий подключения (технологического присоединения);
- точка подключения (технологического присоединения) (адрес, номер колодца или камеры);
- технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- отметки лотков в местах подключения (технологического присоединения);
- нормативы по объему сточных вод, нормативы водоотведения по составу сточных вод или нормативы допустимых сбросов абонента, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, а также режим отведения сточных вод;

- требования к устройствам, предназначенным для отбора проб, требования к средствам измерений (приборам учета) сточных вод в узлах учета, требования к проектированию узла учета, месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к приборам учета объема сточных вод не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);

- требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов и плане по соблюдению требований к составу и свойствам сточных вод;

- границы эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения организации предприятия и заявителя.

В случае, если у предприятия отсутствует техническая возможность подключения (технологического присоединения), подключение (технологическое присоединение) осуществляется по индивидуальному проекту.

Проект договора о подключении должен быть подписан Заказчиком в течение 20 рабочих дней после его получения предприятием.

Для заключения договора о подключении по истечении этого срока, но в течение срока действия технических условий, Заказчик вправе повторно обратиться с заявлением о подключении (технологическом присоединении) в предприятие, при этом повторного представления документов, если фактические обстоятельства на день подачи нового заявления по сравнению с указанными в представленных ранее

документах не изменились и являются актуальными на день повторного представления, не требуется.

Заказчик подписывает 2 экземпляра проекта договора о подключении (технологическом присоединении) в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного предприятием проекта договора о подключении (технологическом присоединении) и направляет в указанный срок один экземпляр с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении (технологическом присоединении).

В случае несогласия с представленным проектом договора о подключении (технологическом присоединении) Заказчик в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного Предприятием проекта договора о подключении (технологическом присоединении) направляет в предприятие мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении), к которому прилагает при необходимости протокол разногласий.

При направлении Заказчиком мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении (технологическом присоединении) и протокола разногласий предприятие обязана в течение 10 рабочих дней со дня получения мотивированного отказа рассмотреть его, принять меры по урегулированию разногласий и направить Заказчику для подписания новый проект договора о подключении (технологическом присоединении).

Проект договора о подключении (технологическом присоединении) должен быть подписан Заказчиком в течение 20 дней после его получения от Предприятия. В случае не направления заявителем в организацию ПМУП «УТВС» подписанного проекта договора о подключении (технологическом присоединении) либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (технологическом присоединении) заявка о подключении (технологическом присоединении) аннулируется.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке Заказчика.

При отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) системе водоотведения вследствие отсутствия свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения на момент обращения заявителя, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, не вправе отказать заявителю в заключении договора о подключении (технологическом присоединении). Сроки подключения (технологического присоединения) такого объекта устанавливаются с учетом плановых сроков реализации соответствующих мероприятий инвестиционной программы.

6. Сведения о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, используемым в процессе холодного водоснабжения и водоотведения, определяется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и рассчитывается исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения. В случае, если объем запрашиваемой заявителем нагрузки в целях обеспечения водоснабжения и (или) водоотведения объекта капитального строительства заявителя превышает устанавливаемый в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации, предельный уровень нагрузки, определенный в виде числового значения или в виде доли от общей мощности централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, плата за подключение (технологическое присоединение) устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Плата за подключение (технологическое присоединение), устанавливаемая с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, включает в себя затраты на создание водопроводных и (или) канализационных сетей и объектов на них от существующих сетей централизованной системы холодного водоснабжения или водоотведения (объектов такой системы) до точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя, за исключением расходов заявителя на создание этих сетей и объектов и расходов, предусмотренных на создание этих сетей и объектов за счет других источников финансирования инвестиционной программы, либо средств, полученных на создание этих сетей и объектов обеспечения за счет иных источников, в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

При установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке могут учитываться расходы на увеличение мощности (пропускной способности) централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и модернизацию существующих объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке, определенном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Федерации. Точка подключения (технологического присоединения) при наличии технической возможности устанавливается на границе земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.

Внесение заявителем платы за подключение (технологическое присоединение) по договору о подключении осуществляется в следующем порядке:

- 35 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня заключения договора о подключении;
- 50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней со дня заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения (технологического присоединения);
- 15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней со дня подписания сторонами акта о присоединении, фиксирующего техническую готовность к подаче ресурсов на объекты заказчика, но не позднее выполнения условий подачи ресурсов и (или) отведения (приема) сточных вод.

Предприятием плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, используемым в процессе холодного водоснабжения и водоотведения не взимается.

7. Исполнение условий договоров о подключении (технологическом присоединении)

7.1. Строительство внеплощадочных сетей водоснабжения и (или) водоотведения от точки подключения в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) до границы земельного участка объекта Заказчика осуществляется ПМУП «УТВС» в соответствии с разработанной проектной документацией.

Срок выполнения работ определяется в соответствии с заключенным договором.

7.2. Строительство внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения и оборудования объекта до точки подключения на границе земельного участка, а также мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта осуществляется Заказчиком. Затем Заказчик направляет в предприятие уведомление о выполнении условий подключения (технологического присоединения) и обеспечивает доступ в предприятие для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и отведению сточных вод, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды и сточных вод.

7.3. Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться предприятием по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

7.4. Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

7.5. При направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) Заказчик обязан представить предприятию выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

7.6. Предприятие осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, предусмотренные договором о подключении (технологическом присоединении).

8. Установка узла учета

После выполнения, в соответствии с проектной документацией, строительно-монтажных работ по установке узла учета, Заказчик направляет в предприятие заявление о проведении технического освидетельствования узла учета, о допуске к эксплуатации узла учета.

ПМУП «УТВС» осуществляет допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.09.2013 № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» и устанавливает пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды и сточных вод, кранах, фланцах, задвижках на их обводах.

В случае наличия замечаний, Заказчик устраняет их и повторно направляет заявление.

9. Подписание Акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

9.1. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается предприятием и Заказчиком в течение 7 рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных условий подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему сетей горячего и холодного водоснабжения и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

9.2. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, предприятие вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заказчику мотивированный отказ.

9.3. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом предприятием заказчику не позднее 20 рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения).

9.4. Акт о подключении содержит информацию (со схемами) о границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения ПМУП «УТВС» и Заказчика.

10. Осуществление водоснабжения и водоотведения

10.1. Водоснабжение и (или) водоотведение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется предприятием при условии получения Заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

10.2. Заключение договора осуществляется на основании постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (ред. от 29.06.2017) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 645 (ред. от 29.06.2017) «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения».

10.3. Для заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения Заказчиком направляется заявка на заключение такого договора, которая предприятием в течение 20 дней со дня ее поступления.

10.4. Если в заявке абонента отсутствуют необходимые сведения и (или) документы, предприятие в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки абонента направляет ему уведомление о необходимости представить недостающие сведения и (или) документы, после чего приостанавливает рассмотрение заявки абонента до

получения недостающих сведений и документов. В случае если недостающие сведения и (или) документы не будут представлены абонентом в течение 20 дней со дня приостановления рассмотрения заявки абонента, предприятие вправе прекратить рассмотрение заявки абонента и вернуть ее с указанием причин возврата.

10.5. В заявке абонента указываются следующие сведения:

- реквизиты абонента (для юридических лиц - полное наименование и основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц и дата ее внесения в реестр, местонахождение, индивидуальный номер налогоплательщика, почтовый адрес, банковские реквизиты, документы, удостоверяющие право лица на подписание договора; для индивидуальных предпринимателей - основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, индивидуальный номер налогоплательщика, банковские реквизиты; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства, контактные данные абонента, в том числе почтовый адрес);

- наименование и местонахождение объектов абонентов, в отношении которых будет заключен договор холодного водоснабжения, договор водоотведения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения, а также наименование и местонахождение объектов абонентов (при их наличии), в отношении которых абонент будет осуществлять транспортировку холодной воды и (или) сточных вод по принадлежащим ему водопроводным и (или) канализационным сетям;

- информация об используемых источниках водоснабжения, включая объем забираемой воды и основания для забора воды из источника, организациях, через водопроводные сети которых осуществляется водоснабжение, объеме получаемой воды;

- состав и свойства сточных вод, предполагаемых к отведению в централизованную систему водоотведения, и динамика их изменения в течение года. Требование о включении в состав заявки абонента указанных сведений распространяется только на абонентов, в отношении которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов (далее - нормативы допустимых сбросов абонентов), нормативы водоотведения по составу сточных вод, а также требования к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

- площадь и характеристика покрытия земельного участка, принадлежащего абоненту, на котором расположены здания и сооружения, принадлежащие абоненту на праве собственности или на ином законном основании, с которого

осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения, в том числе неорганизованный сброс поверхностных сточных вод;

- сведения о виде деятельности, осуществляемой абонентом, необходимые для отнесения абонента к категории лиц, в отношении которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов абонентов.

10.6. К заявке абонента прилагаются следующие документы:

- копия документа, подтверждающего право собственности или иное законное основание возникновения прав владения и (или) пользования на объект у абонента, в том числе на водопроводные и (или) канализационные сети и иные устройства, необходимые для присоединения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, приборы учета. Абоненты, не имеющие непосредственного подключения к объектам централизованной системы водоснабжения или водоотведения, принадлежащим предприятию на праве собственности или ином законном основании, обязаны представить акт разграничения эксплуатационной ответственности с лицами, владеющими на праве собственности или ином законном основании водопроводными и (или) канализационными сетями, за исключением случаев, если объекты таких абонентов подключены к бесхозным сетям, а также если осуществляется неорганизованный сброс поверхностных сточных вод с территорий абонентов в централизованную систему водоотведения;

- доверенность или иные документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подтверждают полномочия представителя абонента, действующего от имени абонента, на заключение договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения (для физических лиц - копия паспорта, иного документа, удостоверяющего личность на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- документы, предусмотренные Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 № 124, а также сведения, необходимые для определения объемов потребленной воды, отведенных сточных вод расчетным методом при отсутствии приборов учета, в том числе степень благоустройства и этажность объектов, количество проживающих, площади жилых и нежилых помещений объектов, общие площади многоквартирных домов и жилых домов, площади земельных участков под полив - для организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений в многоквартирных домах, собственников (пользователей) жилых домов;

- копии документов, подтверждающих подключение (технологическое присоединение) объектов абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения на законных основаниях, в том числе

договора о подключении (технологическом присоединении), условий подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (далее - условия подключения (технологического присоединения), а также копии акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, акта о промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования (в случае заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения) или иных документов;

- копии технической документации на установленные приборы учета воды, сточных вод, подтверждающей соответствие таких приборов требованиям, установленным законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений, сведения о показаниях приборов учета на дату заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения либо на дату возникновения права абонента на объект, а также проекты установки (монтажа) приборов учета. Требование о предоставлении таких сведений не распространяется на абонентов, среднесуточный объем потребления воды, которыми не превышает 0,1 куб. метров в час, а также на абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод не является обязательной;

- схема размещения мест для отбора проб воды и (или) сточных вод;

- копия документа, подтверждающего право пользования земельным участком, с территории которого осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения, - для абонентов, в границах эксплуатационной ответственности которых осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения;

- баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования (на собственные нужды абонента, пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод), а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

- положительное заключение государственной или негосударственной экспертизы в случаях, когда проведение такой экспертизы необходимо в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- копии документов, подтверждающих информацию об используемых источниках водоснабжения, включая объем забираемой воды и основания для забора воды из источника, организациях, через водопроводные сети которых осуществляется водоснабжение, объеме получаемой воды, в том числе договора водоснабжения с иными организациями, осуществляющими водоснабжение, договора водопользования и лицензии на пользование недрами.

11. Контактная информация

Запросы и документы на подключение принимаются:

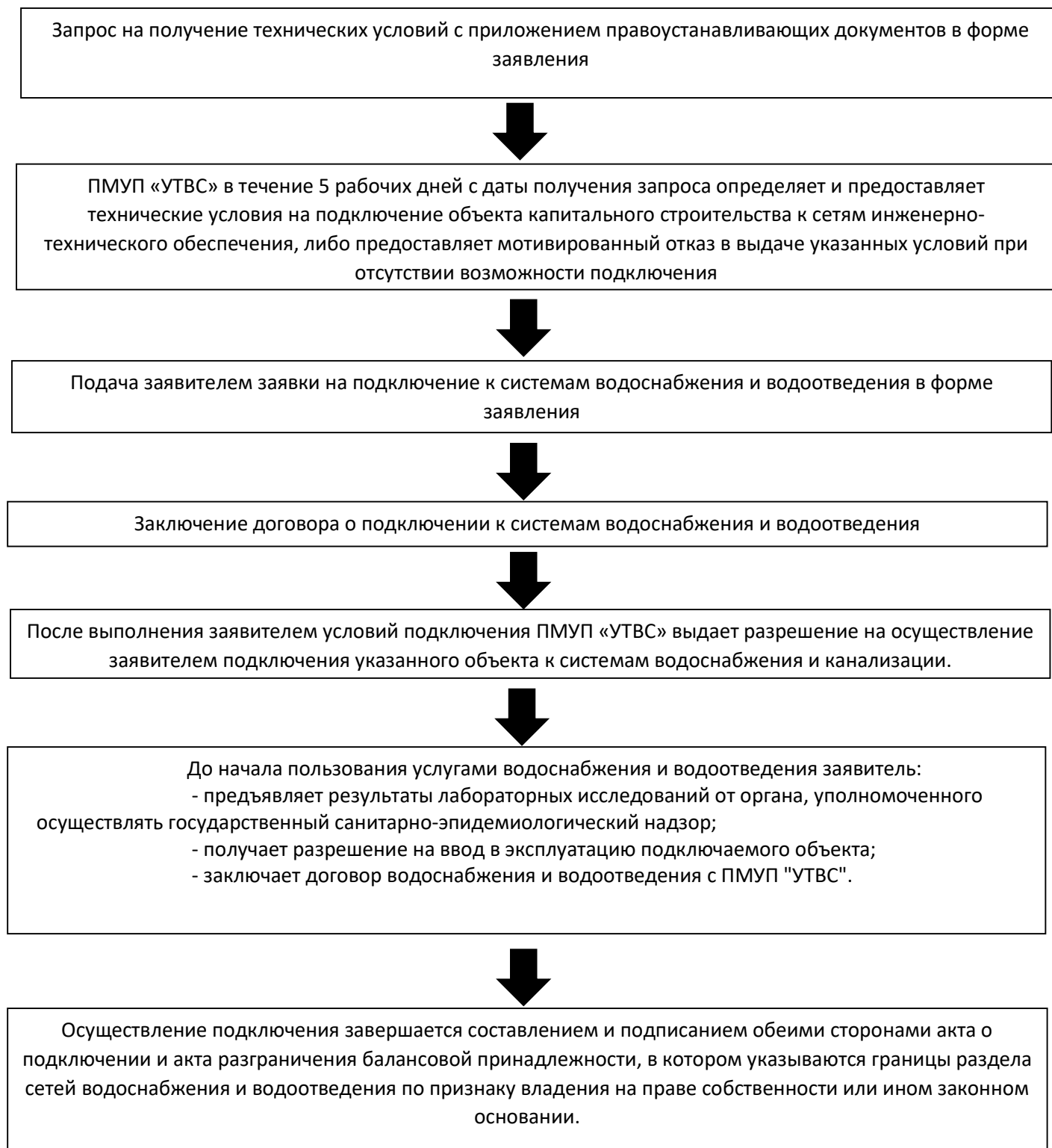
- на бумажном носителе ПМУП «УТВС» по адресу: ХМАО-Югра, Нефтеюганский р-н, пгт. Пойковский, Территория промышленная зона 7А;

- почтовым отправлением на почтовый адрес: 628331, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, пгт. Пойковский, Территория промышленная зона, 7А.

- в форме электронного документа с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) или простой электронной подписи (для физических лиц), предусмотренных Федеральным законом «Об электронной подписи» на электронный адрес: <http://putvs.narod.ru/>

Телефоны, адрес и график работы служб, ответственных за прием и обработку заявлений и необходимого пакета документов на подключение объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

Блок-схема, отражающая графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системам водоснабжения и водоотведения.



АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта
к системе водоснабжения

_____,
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице _____,
(наименование должности, ф.и.о. лица - представителя организации)

действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с одной стороны, и _____,
(полное наименование заявителя - юридического лица;
_____,
(ф.и.о. заявителя - физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице _____,
(ф.и.о. лица-представителя заявителя)
действующего на основании _____,
(устава, доверенности, иных документов)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе теплоснабжения от "___" _____ 20__ г. N ____ (далее - договор), в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями подключения (технологического присоединения) N _____.

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к водоснабжению и водоотведению.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке) подключения (за исключением нового подключения) составляет _____ Гкал/ч.

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) подключения составляет _____ Гкал/ч.

6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей _____.

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета:

(дата, время, местонахождение узла учета)

(ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)

(результаты проверки узла учета)

_____.

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации,
места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

_____.

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

согласно прилагаемой схемы (схем) № _____.

Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности тепловых сетей

9. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

10. Прочие сведения _____.

11. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи

Исполнитель

Заявитель

Дата подписания " __ " _____

АКТ

Акт о присоединении к централизованной системе водоотведения.

«___» _____ 20__ г.

(наименование населенного пункта)

Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице директора **Легченко Сергея Владимировича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»** с другой стороны, составили настоящий акт о том, что «Заказчик» выполнил мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от _____.20__ г. № ____-ВО-20__ г., а именно: осуществил фактическое подключение объекта – «_____» по адресу: _____ (кадастровый номер участка _____) в г.п. Пойковский, Нефтеюганского района, к внутриквартальному трубопроводу системы канализационной сети (колодец КК _____ (существующий канализационный колодец)).

Максимальная величина приема сточных вод в точке подключения КК _____ (существующий канализационный колодец).
составляет: _____ м³/сут.

Величина подключенного объема сточных вод в точке подключения КК _____ (существующий канализационный колодец)
составляет: _____ м³/сут.

«Исполнитель»**«Заказчик»**_____
Подпись_____
ПодписьЛегченко С.В.
М.п._____
М.п.

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности № _____

"__" _____ 20__ г.

(наименование поселения)

Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения», именуемое в дальнейшем организацией водопроводного хозяйства, в лице директора Легченко Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____

_____, именуемое в дальнейшем абонентом, в лице _____, действующего на основании _____,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем.

Границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводного хозяйства является _____

согласно прилагаемой схемы (схем) № _____.

Зона эксплуатационной ответственности абонента начинается с ответного фланца запорной арматуры, установленной на границе раздела эксплуатационной ответственности (при отсутствии запорной арматуры – начинается с места врезки трубопроводов абонента в трубопроводы организации водопроводного хозяйства).

Границей раздела эксплуатационной ответственности организации водопроводного хозяйства является _____

согласно прилагаемой схемы (схем) № _____.

Зона эксплуатационной ответственности абонента начинается с места врезки

организации водопроводного хозяйства.

Местом исполнения обязательств организации водопроводного хозяйства по договору холодного водоснабжения является граница раздела эксплуатационной ответственности.

Организация, осуществляющая
холодное водоснабжение.

Абонент

Легченко С.В.

М.П.

М.П.

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности № _____

"__" _____ 20__ г.

(наименование поселения)

Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения», именуемое в дальнейшем организацией канализационного хозяйства, в лице директора Легченко Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____

_____,

именуемое в дальнейшем абонентом, в лице _____

_____,

действующего на основании _____

_____,

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем.

Границей раздела эксплуатационной ответственности по канализационным сетям абонента и организации канализационного хозяйства является

согласно прилагаемой схемы (схем) № _____.

Зона эксплуатационной ответственности абонента начинается с ответного фланца запорной арматуры, установленной на границе раздела эксплуатационной ответственности (при отсутствии запорной арматуры – начинается с места врезки трубопроводов абонента в трубопроводы организации канализационного хозяйства).

Границей раздела эксплуатационной ответственности организации канализационного хозяйства является _____

согласно прилагаемой схемы (схем) № _____.

Зона эксплуатационной ответственности абонента начинается с места врезки организации канализационного хозяйства.

Местом исполнения обязательств организации канализационного хозяйства по договору водоотведения является граница раздела эксплуатационной ответственности.

Организация, осуществляющая
водоотведение.

Абонент

Легченко С.В.

М.П.

М.П.

АКТ
о разграничении эксплуатационной ответственности № _____

(наименование поселения)

" ____ " _____ 20 ____

Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения», именуемое в дальнейшем организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, в лице директора Легченко Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем абонентом, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела эксплуатационной ответственности по сетям горячего водоснабжения абонента и организации, осуществляющей горячее водоснабжение, является _____

согласно прилагаемой схемы (схем) № _____.

Зона эксплуатационной ответственности абонента начинается с ответного фланца запорной арматуры, установленной на границе раздела эксплуатационной ответственности (при отсутствии запорной арматуры – начинается с места врезки трубопроводов абонента в трубопроводы организации, осуществляющей горячее водоснабжение).

Местом исполнения обязательств организации, осуществляющей горячее водоснабжение, по договору горячего водоснабжения является граница раздела эксплуатационной ответственности.

Организация, осуществляющая
водоснабжение.

Абонент

Легченко С.В.

М.П.

М.П.

АКТ
о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей
и оборудования

Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения» (ПМУП «УТВС»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице **директора Легченко Сергея Владимировича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____,
(наименование заказчика)
именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____

_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)
действующего на основании _____

_____,
(положение, устав, доверенность- указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения - указать нужное)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения проведены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от "___" _____ 20__ г. N _____.

Организация водопроводно-
хозяйства

Заказчик

"___" _____ 20__ г.

М.П.

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Приложение №8

АКТ

о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования

"__" _____ 20__ г.

(наименование поселения)

Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице директора **Легченко Сергея Владимировича**, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и

_____,
именуемый в дальнейшем **«Заказчик»** с другой стороны, составили настоящий акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и (или) внутриплощадочных сетей и оборудования объекта «_____» по адресу:

_____, к подключению (технологическому присоединению) к канализационным сетям и сооружениям, принадлежащим «Исполнителю», проведены в полном объеме в порядке и сроки, предусмотренные договором о подключении (технологическом присоединении) к канализационным сетям и сооружениям от «__» _____ 20__ г. №__-ВО-20__.

«Исполнитель»

«Заказчик»

Подпись

Подпись

Легченко С.В.

М.П.

М.П.